

**Settore 2° Programmazione e Sviluppo Territorio  
Servizio Sviluppo Economico - Edilizia**

**Monitoraggio del rispetto dei termini dei procedimenti a istanza di parte**

**CONCLUSI**

**Nel periodo: 01.12.2018 - 31.05.2019**

| Tipologia dei procedimenti<br>(numerazione di cui alla delibera<br>di G.C. n. 21/2014)         | Numero<br>procedimenti<br>*conclusi nel<br>semestre | Termine di legge previsto<br>dalla delibera di giunta<br>numero 21 del 28/01/2014 | Numero dei procedimenti che<br>hanno rispettato il termine | * Anomalie   |  |
|--|---|---|--|--|--|
|  |   |   |  | Numero procedimenti<br>che non hanno<br>rispettato i termini | Numero procedimenti<br>anormalmente e<br>ingiustificatamente brevi |
| <b>2.3.1 - Permesso di Costruire<br/>conforme agli strumenti edilizi -<br/>urbanistici</b>     | 39  | 90 gg.  | 36   | 3*<br>(tempo di ritardo<br>medio 19 gg.)                     | 0  |
| <b>2.3.2 - Permesso di Costruire non<br/>conforme agli strumenti edilizi -<br/>urbanistici</b> | 1   | 100 gg.   | 1  | 0  | 0  |
| <b>2.3.4 - Autorizzazione<br/>paesaggistica con procedimento<br/>ordinario</b>                 | 21  | 100 gg.   | 9  | 12**<br>(tempo di ritardo<br>medio 16 gg.)                   | 0  |
| <b>2.3.5 - Autorizzazione<br/>paesaggistica con procedimento<br/>semplificato</b>              | 29  | 50 gg.<br>(termini modificati dal<br>DPR 31/17)                                   | 19   | 10**<br>(tempo di ritardo<br>medio 8 gg.)                    | 0  |
| <b>2.3.6 - Compatibilità<br/>paesaggistica</b>   | 15  | 180 gg.   | 15   | 0  | 0  |

|  |     |                           |     |   |   |
|--|-----|---------------------------|-----|---|---|
| 2.3.18 - Accesso ai documenti amministrativi   | 253 | 30 gg.                    | 253 | 0 | 0 |
| 2.3.26 - Titoli abilitativi a sanatoria da condono edilizio L. 47/85 - L. 724/94 - L. 326/03 | 10  | 90 gg. in analogia al PdC | 10  | 0 | 0 |
| 2.3.27 - Vigilanza sull'attività urbanistico-edilizio con esiti di regolarità                | 4   | 30 gg.                    | 4   | 0 | 0 |
| 2.3.28 - Vigilanza sull'attività urbanistico-edilizio con esiti di irregolarità              | 1   | 90 gg.                    | 1   | 0 | 0 |



SETTORE 2  
SVILUPPO ECONOMICO - EDILIZIA

IL DIRIGENTE

Sist Arch. Saffina





**Settore 2° Programmazione e Sviluppo Territorio**  
**Servizio Sviluppo Economico - Edilizia**  
**Monitoraggio del rispetto dei termini dei procedimenti a istanza di parte**  
**CONCLUSI**  
***Nel periodo: 01.12.2018 - 31.05.2019***

**\***  
Il periodo in esame è stato caratterizzato da due scadenze. Dapprima il Piano Casa doveva scadere il 31.12.2018, termine poi prorogato al 31.03.2019. Questo ha comportato la presentazione da parte dei professionisti di un numero di pratiche anomalmente elevato (basti pensare che nei 10 giorni precedenti la seconda scadenza è stato depositato un numero di istanze di permesso che ordinariamente arriva in un periodo di 6 mesi). Il numero straordinariamente alto delle istanze depositate ha comportato un ritardo nell'esame delle stesse. Ritardo acuito anche dal fatto che molte istanze (depositate al solo scopo di acquisire un numero di protocollo) presentavano importanti carenze documentali.

**\*\***  
Ritardi nella definizione di procedimenti di autorizzazione paesaggistica.  
La normativa prescrive per questo tipo di procedimento un inoltro alla Soprintendenza in 30 giorni dalla protocollazione della istanza, previa istruttoria, redazione di relazione paesaggistica e avvio al procedimento.  
Tenuto conto dei i tempi di arrivo dal protocollo, di inserimento della istanza al sistema informatico, di assegnazione e istruttoria della pratica stessa togliendo i giorni non lavorativi; considerato che per norma si deve seguire l'ordine cronologico di presentazione, basta solo che all'arrivo della istanza di autorizzazione paesaggistica si debba dare precedenza a istanze presentate prima, che avviene uno slittamento dei tempi. La situazione è stata ulteriormente aggravata, per il periodo in esame, per quanto sopra già illustrato.